



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Wandsbek

Bezirksamt Wandsbek - Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt - 22021 Hamburg

Objektgesellschaft Bekkampsweg 15
GmbH&Co.KG
Herr Piotr Wirski
Lademannbogen 27
22339 Hamburg

Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt
Bauprüfabteilung
WBZ 2

Schloßgarten 9
22041 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 81 - 0
Telefax 040 - 427 905 487
E-Mail wbz2@wandsbek.hamburg.de

Ansprechpartnerin: Frau Ines Kostmann

Zimmer 415
Telefon 040 - 4 28 81 - 26 35
E-Mail Ines.Kostmann@wandsbek.hamburg.de

GZ.: W/WBZ2/00260/2022

Hamburg, den 19. September 2022

Verfahren	Abgeschlossenheitsbescheinigung nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG)
Bezug Eingang	W/WBZ/03462/2022 12.09.2022
Grundstück Belegenheit Baublock Flurstück	Bekkampsweg 15 512-056 257 in der Gemarkung: Jenfeld

Abgeschlossenheit eines Mehrfamilienhauses mit 20 Wohnungen und 16 Kfz-Stellplätzen

ABGESCHLOSSENHEITSBESCHEINIGUNG

Die beiliegenden Aufteilungspläne Nummer 16/1 bis 16/10 sind geprüft.

Die in den Aufteilungsplänen

mit Nummer 1 bis 20 bezeichneten Wohnungen sind in sich abgeschlossen.

mit Nummer 1 bis 16 bezeichneten Kfz-Stellplätze vor dem Haus sind in sich abgeschlossen.



WC

Sprechzeiten nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1, Busse Wandsbek Markt

Die Abgeschlossenheit der Wohnungen und sonstigen Räume in dem zu errichtenden Gebäude wird nach § 3 Abs. 3 WEG zur Begründung von Wohnungseigentum bescheinigt.

Hinweise

1. Die in den Aufteilungsplänen gemachten Angaben zu den Raumgrößen und Raummaßen wurden nicht geprüft.
2. Das Ergebnis der Gebührenprüfung wird gesondert bekannt gegeben.
3. Die Bescheinigung ist ungeachtet bauordnungsrechtlicher Vorschriften erteilt worden.
4. Da kein entsprechender Stempel mit dem Geschäftszeichen vorhanden war, wurde die Ziffer „2“ rechts neben dem WBZ händisch durch die Sachbearbeiterin auf W/WBZ2/00260/2022 ergänzt.



Kostmann

