

Akte: 2218/22 (II. Nachtrag/Änderungsurkunde)
-zur Teilungserklärung Obj. Beekampsweg 15, Hamburg-Jenfeld-



Verhandelt

zu Glinde am 29.03.2023

Vor dem unterzeichneten Notar

Alexander T. Bowien

mit dem Amtssitz in

Glinde

erschien heute:

Die Notarfachangestellte Frau Ute Lubiewski,
Geschäftsansässig: Oher Weg 2a, 21509 Glinde
-von Person bekannt-
handelnd nicht für sich persönlich, sondern aufgrund Vollmacht vom
10.01.2023 -UVZ-Nr. 57/2023B des amtierenden Notars- für:

die Firma Objektgesellschaft Beekampsweg 15 GmbH & Co. KG,
eingetragen im Handelsregister unter HRA 126610, Registergericht
Hamburg, mit der Anschrift: Lademannbogen 27, 22339 Hamburg

Eine Vorbefassung des amtierenden Notars oder eines mit ihm beruflich verbundenen Kollegen i. S. v. § 3 Abs. 1 Nr. 7 BeurkG wurde von den Beteiligten verneint.

Namens meines Vollmachtgebers nehme ich Bezug auf die vorbezeichnete Teilungserklärung sowie die Änderungsurkunde vom 08.03.2023 UVZ-Nr. 600/2023B.

In der Ergänzungsverhandlung vom 08.03.2023 UVZ-Nr. 600/23B wurde in der Anlage versehentlich die Nummerierung der Stellplätze falsch dargestellt.

Namens meines Vollmachtgebers ergänze ich die Teilungserklärung bzw. stelle nunmehr folgendes klar:

Der Aufteilungsplan für die Stellplätze wird um die dieser Ergänzungsverhandlung beigefügten Anlage berichtigt. Aus dieser Anlage ergeben sich gem. § 3 Abs. 3 WEG die Maßangaben sowie die Nummerierungen der Stellplätze 1 - 16. **Die Anlage dieser Urkunde ist nunmehr Inhalt der Teilungserklärung.**

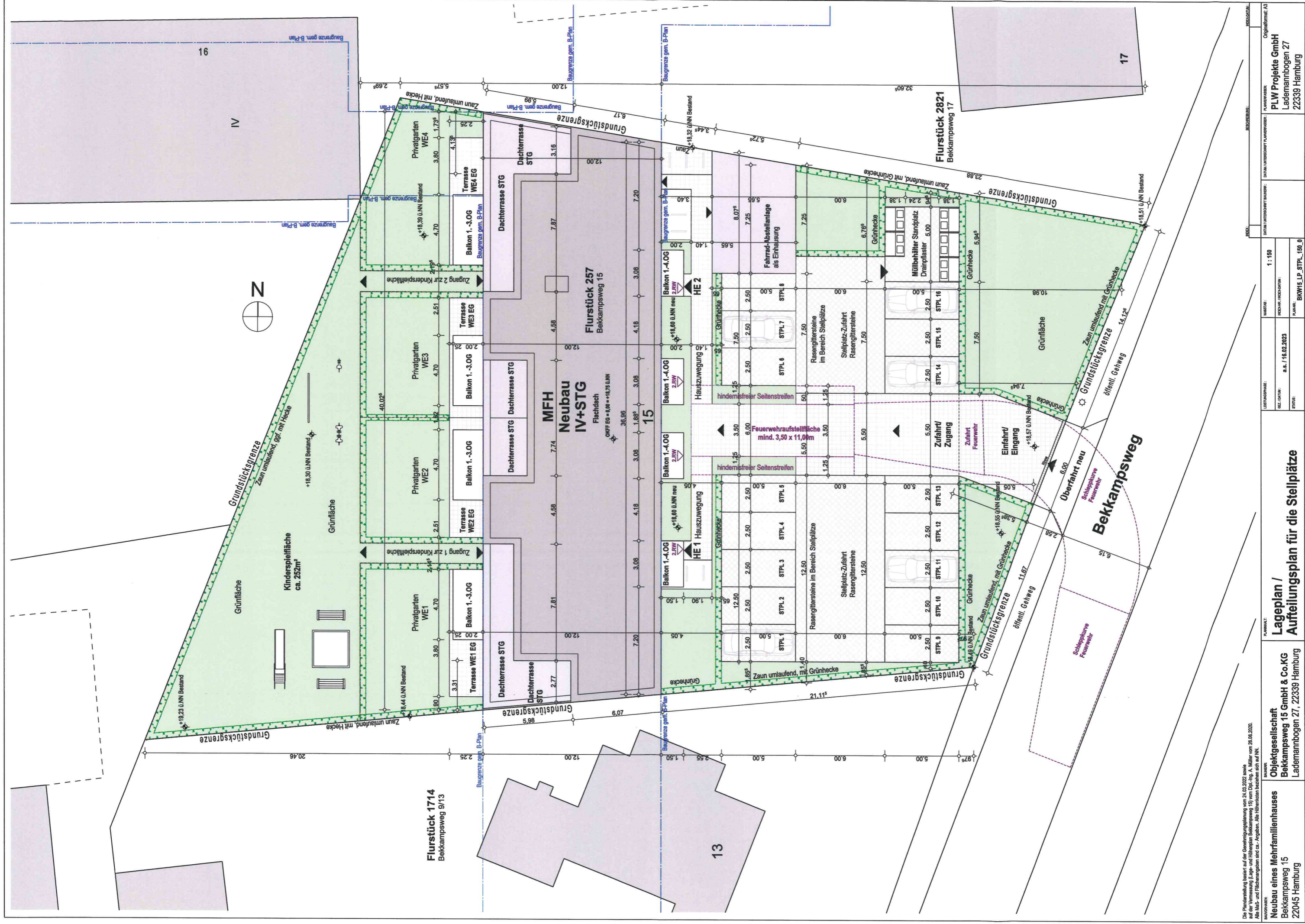
Alle übrigen Bestimmungen der Teilungserklärung bleiben unverändert bestehen.

Namens des Eigentümers wird nunmehr die Bildung der Wohnungs- und Teileigentumsgrundbücher entsprechend der Teilungserklärung bewilligt und beantragt.

Das vorstehende Protokoll nebst Anlage wurde der Erschienenen vorgelesen, von ihr genehmigt und eigenhändig, wie folgt, unterschrieben:

Alte Leber





Die Projektstellung basiert auf der Gemeindefestlegung vom 24.03.2022 sowie der Beschlüsse der Baukommission vom 14.05.2022 und 15.05.2022. Alle Maß- und Flächenangaben sind ca.-Angaben. Alle Höhenangaben beziehen sich auf NN.

MAßSTAB:
 Neubau eines Mehrfamilienhauses
 Bekkampsweg 15
 22045 Hamburg

PROJEKT:
 Objektgesellschaft
 Bekkampsweg 15 GmbH & Co.KG
 Lademannbogen 27, 22339 Hamburg

PROJEKTNAME:
 Lageplan /
 Aufteilungsplan für die Stellplätze

LEISTUNGSNAME:
 MAFK 1 : 150
REG./DATUM:
 B.S. / 16.02.2023
STATUS:
 B-KW15_LP_STPL_150_0

PROJEKTLEITER:
 PLANVERFASSER
 PLW Projekte GmbH
 Lademannbogen 27
 22339 Hamburg
PROJEKTNUMMER:
 ORIGINAL-PROJEKTNUMMER
 ORIGINAL-PROJEKTNUMMER
 ORIGINAL-PROJEKTNUMMER